



República Dominicana
Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"



CONTRATO DE SERVICIOS DE FUMIGACION

ENTRE: De una parte, la **SUPERINTENDENCIA DE SALUD Y RIESGOS LABORALES (SISALRIL)**, entidad autónoma del Estado, creada en virtud de la Ley No. 87-01, de fecha 9 de mayo del año 2001, que crea el Sistema Dominicano de Seguridad Social, con su oficina principal ubicada en la Avenida 27 de Febrero No.261, Edificio SISALRIL, Ensanche Piantini, en esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, debidamente representada por su Superintendente, el Dr. Pedro Luis Castellanos, dominicano, mayor de edad, soltero, doctor en medicina, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-1836274-8, domiciliado y residente en esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, la que para todos los fines y consecuencias legales del presente contrato se denominará **"LA SISALRIL"** o por su nombre completo;

Y de la otra parte, **DITA SERVICES, S.R.L.**, entidad comercial debidamente constituida de conformidad con las leyes de la República Dominicana, provista del RNC No.131761569 y del RPE No.79983, con su domicilio social abierto en la Ave. España No.19, Ensanche Isabelita, Santo Domingo Este, debidamente representada por el señor **MIGUEL EMILIO SANCHEZ OGANDO**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral número 402- 2327690-4, domiciliado y residente en la Calle La Botánica, casa No. 6, Villa Faro, Santo Domingo Este, la que, para los fines del presente contrato, se denominará **"EL PROVEEDOR"**, o por su nombre completo.

M.E. S.O

Cuando en el presente contrato se refiera de manera conjunta a ambos, se denominará **"LAS PARTES"**.

PREÁMBULO

POR CUANTO: A que el Artículo 16 de la Ley 340-06, de fecha 18 de agosto del año 2006, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, modificada por la Ley 449-06, de fecha seis (6) de diciembre del año dos mil seis (2006), establece los procedimientos de selección a las que se ajustarán las contrataciones públicas, los cuales son los siguientes: 1) Licitación Pública; 2) Licitación Restringida; 3) Sorteo de Obras; 4) Compra o Contratación Directa; 5) Comparación de Precios; **6) Compras Menores**; y 7) Subasta Inversa.

AP

POR CUANTO: El Artículo 16, ordinal 6, de la referida Ley, define el Procedimiento de Compras Menores de la manera siguiente: *"Consiste en el requerimiento de cotizaciones a un número limitado de oferentes inscritos en el registro respectivo y se*

Handwritten signature





República Dominicana
Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

42

utilizará cuando el monto estimado de la contratación o compra de bienes y servicios no supere el límite máximo establecido".

POR CUANTO: A que el Artículo 17 de la referida Ley, establece la tabla contentiva de los factores mediante los cuales se determinan los umbrales tope que sirven de base para la selección del Procedimiento a aplicar en un proceso de compra o contratación.

POR CUANTO: Que mediante el aviso del procedimiento por compra menor SISALRIL-DAF-CM-2020-0001, de fecha 13 de enero del año 2020, publicado a través de medios electrónicos y en comunicación directa, la SISALRIL invitó a todos los interesados a presentar sus propuestas para la provisión de **"FUMIGACION EDIFICIO SISALRIL 1 y 2, OFAU, SISALRIL SANTIAGO y PARQUEO NUEVO"**, con las características que se detallaron en los términos de referencia.

POR CUANTO: Que hasta el día 16 del mes de enero de 2020, hasta las 11:30 a.m., fueron recibidas las propuestas de los oferentes, según las condiciones generales establecidas en los términos de referencia.

POR CUANTO: Que el día 16 del mes de enero de 2020, se procedió a la apertura y lectura de las propuestas presentadas por los oferentes, por lo que se dispuso elaborar una matriz con la propuesta económica de los mismos.

M.E.S.O.

POR CUANTO: Luego de revisar las ofertas presentadas por los oferentes invitados, en cumplimiento a las disposiciones legales y normativas precedentemente indicadas, tomando en consideración la evaluación realizada a las ofertas en el presente proceso, mediante el Acta de Adjudicación de fecha 16 de enero de 2020, suscrita por el Gerente de Servicios Generales, el Gerente de Compra y Contrataciones y la Directora Administrativa y Financiera, procedieron, a unanimidad, a aprobar la siguiente Resolución: **"UNICO: ADJUDICAR COMO AL EFECTO SE ADJUDICA, a la empresa DITA SERVICES, S.R.L., por presentar la oferta más idónea desde el punto de vista técnico y económico para el servicio de Fumigación, por un monto de: Ciento Ochenta y Ocho Mil Ochocientos Pesos Dominicanos Con 00/100 (RD\$188,800.00)"**.

POR TANTO, y bajo el entendido de que el anterior preámbulo forma parte integral del presente contrato;

43

SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTÍCULO 1.- DEFINICIONES.





República Dominicana
Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

Siempre que en el presente contrato se empleen los siguientes términos, se entenderá que significan lo que expresa a continuación:

CONTRATO: El presente documento.

DITA SERVICES, S.R.L.: Nombre del proveedor.

SUPERINTENDENCIA DE SALUD Y RIESGOS LABORALES (SISALRIL): Nombre de la entidad contratante.



ARTÍCULO 2.- DOCUMENTOS CONSTITUYENTES DEL CONTRATO.

Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente contrato, y **DITA SERVICES, S.R.L.** reconoce cada uno de estos como parte intrínseca del mismo:

- a) El Contrato propiamente dicho.
- b) Certificación de existencias de Fondo, de fecha 13 de enero de 2020.
- c) Aviso del procedimiento por compra menor SISALRIL-DAF-CM-2020-0001, de fecha 13 de enero de 2020.
- d) La propuesta técnica de **DITA SERVICES, S.R.L.**, de fecha 14 de enero de 2020.
- e) La oferta económica de **DITA SERVICES, S.R.L.**, de fecha 14 de enero de 2020.
- f) La Constancia de Registro de Proveedores del Estado (RPE No. 79983).
- g) La Constancia de Pago a la TSS. No. 1527156, de fecha 23 de diciembre 2019.
- h) La Constancia de Pago a la DGII.
- i) Matriz de selección, de fecha 16 de enero de 2020.
- j) Acta de Adjudicación, de fecha 16 de enero de 2020.

M.E.S.O.

ARTÍCULO 3.- OBJETO DEL CONTRATO.

DITA SERVICES, S.R.L., en virtud del presente contrato, se compromete a suministrar el servicio de **FUMIGACION EDIFICIO SISALRIL 1 y 2, OFAU, SISALRIL SANTIAGO y PARQUEO NUEVO**, de acuerdo con las especificaciones establecidas en los términos de referencia, que forman parte integral del presente contrato.

(Firma)

ARTÍCULO 4.- OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS.

EL PROVEEDOR se compromete a desarrollar los siguientes servicios:





República Dominicana
Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

1- Fumigación Preventiva: Se atienden las necesidades para asegurar que las plagas desaparezcan y evitar que las mismas se propaguen o se aumenten, realizando unas series de actividades que ayuden a estar en un ambiente de trabajo confiable y seguro. La empresa que otorga el servicio, ofrece póliza de servicio y garantiza cubrir los siguientes aspectos:

1. Seis (6) fumigaciones al año (cada 2 meses) a cada sucursal.
2. Utilizar productos que garanticen la eliminación de plagas.
3. Utilizar productos que no produzcan reacciones en los humanos.
4. Hacer jornadas de aplicación de productos para eliminar plagas, de ser necesario.
5. Enviar personal calificado y certificado en la aplicación del producto.
6. Cualquier daño a la propiedad de la institución, ocasionado durante su jornada de trabajo, debe ser asumida para ellos la normalización de los ocasionados.
7. Usar productos para plagas.
8. Usar productos para cucarachas.
9. Usar productos para ratas.
10. Usar productos para hormigas.
11. Usar productos para babosas.
12. Usar productos para demás insectos o plagas.
13. Reportes de las actividades realizadas y comentarios de ser requeridos.

2. Fumigación Correctiva: El equipo técnico analiza la situación presentada, así con la plaga y al mismo tiempo procede con la eliminación de la misma, para evitar la propagación utilizando los métodos que se consideren apropiados, en esta face se incluye el reemplazo de componentes para una mejor eficiencia en caso de ser necesario. La descripción y ubicación de los lugares a ser fumigados en la SISALRIL son los siguientes:

1. Edificio principal con su parqueo (Ave. 27 de febrero No. 261, Piantini).
2. OFAU (Unicentro Plaza).
3. Área del parqueo nuevo (Calle Seminario No. 55, Piantini).
4. Edificio No. 2, con su parqueo (Calle Seminario No. 58, Piantini).
5. Oficina Norte (ORN) (Ave. Juan Pablo Duarte casi Esq. Estrella Sahdalá, Santiago).

PÁRRAFO I: Queda establecido que los correctivos llevados a cabo por **DITA SERVICES, S.R.L.**, en la Fumigación de **LA SISALRIL**, comprenden la utilización de mano de obra y accesorios complementarios para la realización de los mismos.





República Dominicana
Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"



PÁRRAFO I: Queda establecido entre **LAS PARTES**, que **DITA SERVICES, S.R.L.**, cubrirá los gastos de transporte requeridos para el traslado, tanto del personal técnico como de los equipos de su taller a cada sucursal, así como también garantizar que serán responsables de cualquier inconveniente que los mismos ocasionen durante su intervención en los espacios de la institución, ocasionados durante sus procesos y que afecten el buen funcionamiento de la institución.

ARTÍCULO 5.- MONTO DEL CONTRATO.

LAS PARTES convienen que el monto a pagar por la fumigación, objeto del presente contrato, será equivalente a la suma total de **CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$188,800.00)**, dividido en seis pagos de **TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS DOMINICANOS CON 67/100 (RD\$31,466.67)**, los que serán pagados cada dos meses. El precio establecido precedentemente incluye ITBIS.

ARTÍCULO 7.- TIEMPO DE EJECUCIÓN.

Queda expresamente convenido con **DITA SERVICES, S.R.L.**, que el tiempo de ejecución del presente contrato es de doce (12) meses, desde el 5 de marzo del año 2020 hasta el 5 de marzo del año 2021.

ARTÍCULO 8.- NO RELACIÓN LABORAL.

LAS PARTES aceptan y reconocen que el presente contrato no establece una relación de subordinación laboral entre ellas, bajo el Código de Trabajo de la República Dominicana. **DITA SERVICES, S.R.L.**, acuerda por este medio, liberar a **LA SISALRIL** de toda acción o demanda laboral que ella o su personal, sus empleados y/o representantes intentaren en su contra, derivada del cumplimiento y ejecución del presente contrato.

ARTÍCULO 9.- FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO.

Ni **LA SISALRIL** ni **DITA SERVICES, S.R.L.**, serán responsables de cualquier incumplimiento del Contrato, si su ejecución ha sido demorada, impedida, obstaculizada o frustrada por causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, debiendo **DITA SERVICES, S.R.L.**, cumplir con su obligación, una vez haya cesado la causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

ARTÍCULO 10.- CONFLICTO DE INTERESES.



M.E.S.O.



República Dominicana
Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"



DITA SERVICES, S.R.L., no se beneficiará de otros pagos. El pago a ser recibido por **DITA SERVICES, S.R.L.**, previsto en el presente contrato, constituye la única remuneración con relación al alcance del mismo. Por tanto, **DITA SERVICES, S.R.L.**, no podrá exigir ningún pago adicional por ningún concepto en relación con las actividades establecidas en este contrato o en cumplimiento de sus obligaciones.

ARTÍCULO 11.- CONFIDENCIALIDAD.

Queda expresamente establecido y convenido entre **LAS PARTES** que cualquier información o documentación que se produzca, en ocasión de los servicios prestados, con motivo del presente contrato, será propiedad exclusiva de **LA SISALRIL** y que, bajo ningún concepto, podrán ser divulgadas durante la vigencia del mismo o después de su terminación, sin la previa autorización por escrito de **LA SISALRIL**.

ARTÍCULO 12.- MODIFICACIONES AL CONTRATO.

Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente contrato, deberá hacerse por acuerdo mutuo entre **LAS PARTES**, por escrito, mediante enmiendas numeradas cronológicamente y la fecha de vigencia de cada una se contará a partir de la fecha de aprobación realizada por **LA SISALRIL**.

ARTÍCULO 13.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.

LA SISALRIL podrá rescindir el presente contrato, unilateralmente, en el caso de que **DITA SERVICES, S.R.L.** no cumpla con los servicios en el plazo señalado en el Artículo Séptimo del presente contrato, así como por cualquier otra falta grave por parte de **DITA SERVICES, S.R.L.**, siempre que la misma no sea originada por acontecimientos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito. En este caso, **LA SISALRIL** no compensará, por ningún motivo, a **DITA SERVICES, S.R.L.**, por las sumas adeudadas.

ARTÍCULO 14.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Todo litigio, controversia o reclamación, resultante de este Contrato o relativo al mismo, su incumplimiento, su interpretación, su resolución o nulidad, será sometido al Tribunal Superior Administrativo, instituido mediante la Ley 13-07, de fecha cinco (5) de febrero del año dos mil siete (2007).

ARTÍCULO 15.- INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.





República Dominicana
Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

El significado e interpretación de los términos y condiciones del presente contrato se hará al amparo de las leyes de la República Dominicana.

ARTÍCULO 16.- IDIOMA OFICIAL.

El presente contrato ha sido redactado en español, que será el idioma de control para todos los asuntos relacionados con el significado e interpretación de los términos y condiciones del presente documento.

ARTÍCULO 17.- LEGISLACIÓN APLICABLE.

DITA SERVICES, S.R.L., realizará sus servicios de conformidad con las leyes nacionales y tomará todas las medidas necesarias para asegurar que su personal técnico cumpla con las leyes vigentes en la República Dominicana.

ARTÍCULO 18.- ELECCIÓN DE DOMICILIO.

Para todos los fines y consecuencias del presente contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductiva del presente contrato, en el cual recibirán, válidamente, todo tipo de correspondencia o notificación relativa al mismo, su ejecución y terminación.

ARTÍCULO 19.- ACUERDO INTEGRAL.

El presente contrato y sus anexos contienen todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del mismo y sus documentos anexos, prevalecerá su redacción. Asimismo, se establece que, si alguna de las disposiciones de este contrato se declarara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes.

HECHO Y FIRMADO en tres (3) originales de un mismo tenor, uno para cada una de **LAS PARTES**, y el otro para los fines correspondientes, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los diecinueve (19) días del mes de febrero del año dos mil veinte (2020).

DR. PEDRO LUIS CASTELLANOS
Por la SISALRIL

MIGUEL EMILIO SANCHEZ OGANDO
Por DITA SERVICES, S.R.L.





República Dominicana
Superintendencia de Salud y Riesgos Laborales
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

Yo, **DRA. JUVENILIA CASTILLO TERRERO**, Notario Público de los del Número del Distrito Nacional, matrícula No.1026, **CERTIFICO Y DOY FE**, que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia libre y voluntariamente, por los señores **PEDRO LUIS CASTELLANOS** y **MIGUEL EMILIO SANCHEZ OGANDO**, de generales que constan, personas a quienes doy fe conocer, quienes me han confesado bajo la fe del juramento que estas son las firmas que acostumbran utilizar en todos los actos de sus vidas. En Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los diecinueve (19) días del mes de febrero del año dos mil veinte (2020).

Dra. Juvenilia Castillo Terrero
DRA. JUVENILIA CASTILLO TERRERO
NOTARIO PÚBLICO

